



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 2387 del 09/06/2023

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2135 del 09/06/2023

Direzione: 1ª “Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale”

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio: Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica

OGGETTO: Riclassifica per il quinquennio 2022-2026 della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata “**Il Sole Ventiquattrore**” categoria 3 Stelle, sita nel Comune di Furci Siculo (ME), Via Pasquale Simone Neri n. 1.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

VISTA la L.R. n. 27 / 1996 “Norme per il turismo” e ss.mm.ii ;

VISTA la L.R. n.10/2005 “Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti” e ss.mm.ii;

VISTI : il D.A.R.S. n.469 del 20/03/2017; il D.A.R.S. n.3098 del 22/11/2018; il D.A.R.S. n. 1507 del 05 giugno 2019; il D.A.R.S. n. 1736 dell’08 Luglio 2021;

VISTA la nota circolare prot. n.10155 del 24.03.2022 del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo -“linee di indirizzo per la riclassificazione quinquennale “ 2022-2026”;

VISTA l’istanza e successiva integrazione, del Sig. Felice Caratozzolo in qualità L.R. della società The Best Energy S.r.l , gestore della struttura ricettiva tipologia Affittacamere denominata “**Il Sole Ventiquattrore**” sita nella civile abitazione del Comune di **Furci Siculo** (ME) Via Pasquale Simone Neri n. 1 Piano terra (f.8 par.1818 sub.5) - pec: thebestenergy2@legalmail.it - acquisita al Protocollo Generale il 23/05/2022 al n.16592 e il 02.01.2023 al n. 26, con la quale chiede la riclassificazione della struttura per il quinquennio 2022-2026;

PRESO ATTO che la struttura ricettiva in esame risulta regolarmente classificata per il quinquennio precedente 2017/2021, con la *D.D. n. 871 del 01.09.2016* , nella categoria 3 stelle, con una ricettività di n.05 camere doppie per complessivi n.10 posti letto;

VISTA la dichiarazione sostitutiva dell’atto notorio, allegata all’istanza, resa ai sensi di legge, dal Sig. Felice Caratozzolo, con la quale attesta che nulla è cambiato rispetto all’ultimo provvedimento di classifica, che l’attività viene svolta a carattere annuale e che la struttura ricettiva è in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente, rispettando altresì le norme sull’abbattimento delle barriere architettoniche, per essere riclassificata, per il quinquennio 2022/2026, nella tipologia Aaffittacamere categoria 3 stelle, con una ricettività di n.05 camere doppie per complessivi n.10 posti letto;

PRESO ATTO delle dichiarazioni rese e degli atti prodotti a corredo della richiesta di riclassifica;

ACQUISITO, secondo la vigente normativa, il consenso al trattamento dei dati personali;

ACCERTATA la regolarità degli atti;

VISTE le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l' O.R.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

VISTO lo Statuto ed i regolamenti dell'Ente;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione.

PROPONE

Per quanto in premessa,

RICLASSIFICARE fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata “**Il Sole Ventiquattrore**“ sita nel Comune di Furci Siculo, Via Pasquale Simone Neri n. 1 Piano terra (foglio 80 part. 1818 sub 5), pec: thebestenergy2@legalmail.it con attività a carattere *annuale*, nella tipologia *Affittacamere categoria 3 stelle*, con ricettività di *n. 5 camere doppie* per complessivi *n.10 posti letto*, gestita dalla società The Best Energy S.r.l;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d'uso dei locali ed all'effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva ed al SUAP del Comune di Furci Siculo;

Il Responsabile del Procedimento e del Servizio

(Dott. Fabio Russo)

firmato digitalmente

LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

DETERMINA

RICLASSIFICARE fino al 31/12/2026, sulla scorta della documentazione e delle dichiarazioni prodotte, la struttura ricettiva denominata “**Il Sole Ventiquattrore**” sita nel Comune di Furci Siculo, Via Pasquale Simone Neri n. 1 Piano terra (foglio 80 part. 1818 sub 5), pec: thebestenergy2@legalmail.it con attività a carattere *annuale*, nella tipologia *Affittacamere categ. 3 stelle*, con ricettività di *n. 5 camere doppie* per complessivi *n.10 posti letto*, gestita dalla società The Best Energy S.r.l.;

DARE ATTO che il presente provvedimento è subordinato al mantenimento da parte della struttura ricettiva dei requisiti e delle autorizzazioni in materia di edilizia, urbanistica, igiene e sanità e pubblica sicurezza, nonché di quelle sulla destinazione d’uso dei locali ed all’effettuazione degli adempimenti di cui al D.A.R.S. n. 469 del 20/03/2017 e che inoltre il titolare della ditta è tenuto a comunicare alla Città Metropolitana, tramite il SUAP competente, eventuali modifiche o variazioni inerenti alla struttura ed alla relativa gestione

INSERIRE sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia della presente Determinazione, al titolare della struttura ricettiva ed al SUAP del Comune di Furci Siculo;

DARE ATTO

- che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- che la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell’Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003, in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento (UE) 2016/679.

RENDERE NOTO ai sensi della Legge n. 241/1990, che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio *Dott. Fabio Russo* recapito 0907761588 PEC protocollo@pec.prov.me.it ;
Responsabile dell’Istruttoria è il Responsabile dell’Ufficio Strutture Ricettive Messina Sud e zona Ionica *Dott. Orazio Caristi* recapiti 0907761158/160/162/671.

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi al suddetto Ufficio dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:30 e nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 16:30.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all’Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.

LA DIRIGENTE
Avv. Anna Maria Tripodo
Firmato digitalmente